



**P.R.I.N.G. PROJEKT d.o.o. za projektiranje, nadzor i gradnju**  
**Antuna Barca 3d –51000 Rijeka – H R V A T S K A**  
Trgovački sud u Rijeci MBS 040100192 OIB 86666753395  
Temeljni kapital 21.000,00 uplaćen u cijelosti Uprava: Milan Čendak, dipl.ing.građ.  
PARTNER BANKA Ž.R. 2408002-1100002112 Erste&Steiermarkische Bank d.d. Ž.R. 2402006-1100381339  
tel.+385(0)51 344-056, 344-394 fax +385(0)51 344-036  
E-mail: [pring-projekt@ri.t-com.hr](mailto:pring-projekt@ri.t-com.hr)

**ELABORAT: TROŠKOVNIK**

# UREĐENJE 5. KATA ZGRADE "B" DOMA ZA STARIJE OSOBE "KANTRIDA" SA FORMIRANJEM KUĆANSKE ZAJEDNICE

**NARUČITELJ: DOM ZA STARIJE OSOBE "KANTRIDA", Rijeka Đuro Catti 6**

**IZRADILA: DORIS ŽIVKOVIĆ, dipl.ing.građ.**

**DIREKTOR: MILAN ČENDAK, dipl.ing.građ.**

Rijeka, ožujak, 2017.g.

**UREĐENJE 5. KATA ZGRADE "B"****PROCJENA VRIJEDNOSTI**

**NAPOMENA:** Radove treba izvoditi pažljivo, uredno i sa maksimalnom zaštitom prostorija, opreme i izvedenih radova.

**Obavezno koristiti fleksibilno crijevo za transport šute.**

Ponuditelj se obvezuje pregledati predmetni prostor prije davanja svoje ponude.

Zbog eventualne nemogućnosti oslobađanja cijelog kata od ljudi i stvari radovi bi se mogli odvijati po etapama u dogovoru s investitorom.

**A GRAĐEVINSKI RADOVI****I RUŠENJA I DEMONTAŽE**

1. Pažljivo skidanje postojećih zidnih keramičkih pločica zajedno sa ljepilom sa zidova soba koje se prenamjenjuju, sa odvozom svog otpadnog materijala na gradski deponij.  
Obračun po m2 skinutih pločica.  
  
m2 25 a'
2. Pažljivo skidanje postojećeg sokla od keramičkih pločica u spremištu sa odvozom svog otpadnog materijala na gradski deponij.  
Obračun po m' sokla.  
  
m' 20 a'
3. Pažljivo skidanje PVC podnih obloga u sobama, hodnicima i podestu stubišta zajedno sa podnim kutnim letvicama i podnim metalnim lajsnama, te odvozom svog otpadnog materijala na gradski deponij.  
Obavezno ukloniti sve ostatke ljepila s podova što treba biti uključeno u cijenu.  
Obračun po m2 podnih obloga.  
  
m2 500 a'

4. Pažljiva demontaža jednokrlnih ulaznih vrata i vrata WC-a od soba koje se prenamjenjuju i dvokrlnih vrata spremišta zajedno sa nadsvjetlom, sve sa dovratnicima i odvozom u spremište investitora.

Jedno vratno krilo ulaznih vrata postaviti će se umjesto ostakljenih vrata na jednoj sobi.

Obračun po komadu.

jednokrlna vrata kom	5	a'
dvokrlna vrata s nadsvjetlom kom	1	a'

5. Pažljiva demontaža jednokrlnog prozora veličine cca 90x150cm koji se nalazi između sobe i spremišta, sa odvozom istog na gradski deponij ili u spremište investitora.

Obračun po komadu.

kom	1	a'
-----	---	----

6. Demontaža postojeće fiksne ostakljene stijene s PVC harmonika vratima i kompletnim dovratnikom (ulaz u čajnu kuhinju) sa odvozom istog u spremište investitora.

Obračun po komadu stijene s harmonika vratima veličine (100+180)x200+30cm.

kom	1	a'
-----	---	----

7. Pažljiva demontaža ugrađenih ormara u sobama koja se prenamjenjuju, veličine cca 200x270x60 cm sa odvozom svih elemenata u spremište investitora.

Obračun po komadu ormara.

kom	3	a'
-----	---	----

8. Pažljiva demontaža drvene maske sa svojom podkonstrukcijom visine 40 cm na zidu ispod stropa, uz prostore koji se prenamijenjuju, odlaganje na sigurno mjesto, te ponovno vraćanje na svoje mjesto nakon obrade zidova sa svim doradama i uklapanjima.

Pri tome treba paziti na instalaciju (el. kabele) koji se nalaze ispod maske.

Obračun po m' maske i povezivanje kabela i eventualno zatvaranje u PVC kanalicu.

Demontaža i ponovna montaža maske

m'	25	a'
Povezivanje el.kabela i zatvaranje u PVC kanalicu		
m'	5	a'
9. Demontaža svih drvenih obloga i polica po sobama sa odvozom demontiranih elemenata na gradski deponij. Obračun po broju soba.		
kom	21	a'
10. Pažljivo rušenje parapetnog zida ispod prozora koji se nalazi između velike sobe i spremišta, debljine cca 20 cm sa odvozom svog otpadnog materijala na gradski deponij. Obračun po m2 srušenog parapeta		
m2	1	a'
11. Pažljivo rušenje dijelova pregradnih zidova (u 2 sobe koje se prenamjenjuju) debljine cca 10-15cm sa odvozom svog otpadnog materijala na gradski deponij. Prije rušenja obavezno izvesti podupiranje stropne ploče. Obračun po m2 zidova		
m2	30	a'
12. Pažljivo rušenje pregradnog zida između dvije sobe debljine cca 15 cm sa odvozom svog otpadnog materijala na gradski deponij. Dio zida se zadržava, jer se u njemu nalaze vertikale od dovoda vode, odvoda sanitarne vode i oborinske vode. Radove izvoditi veoma pažljivo sa podupiranjem stropa s jedne i druge strane zida. Obračun po m2 srušenog zida		
m2	14	a'
13. Pažljiva demontaža umivaonika, WC školjke s vodokotlićem, komplet sa pripadajućim priborom i sanitarnom opremom, te odvozom u spremište investitora (u sobama koje se prenamjenjuju).		
Obračun po komadu		
WC školjka		
kom	2	a'
umivaonik		
kom	3	a'

14. Demontaža ostalog sanitarnog pribora u sobama koje se prenamijenjuju (ogledalo s etažerom, ormarić, držači ručnika, WC papira, vješalice i sl. u sobama) sa odvozom u spremište investitora.  
Obračun po kompletu po sobama
- kom 3 a'
15. Pažljivo proširenje postojećeg otvora ulaznih vrata soba koje se prenamijenjuju, u betonskom zidu debljine cca 20 cm sa odvozom svog otpadnog materijala na gradski deponij.  
Radove izvoditi veoma pažljivo sa pravilnim zasijecanjem zidova.  
Svaki otvor proširuje se za cca 10-15 cm sa svake strane u visini otvora vrata (cca 200 - 230 cm).  
Sav otpadni materijal odvesti na gradski deponij.  
Obračun po komadu otvora vrata.
- visine cca 200 cm  
kom 1 a'
- visine cca 230 cm  
kom 2 a'
16. Pažljivo proširenje otvora vrata u pregradnom zidu debljine cca 15 cm, nakon demontaže vrata spremišta (ulaz u buduću praonicu rublja).  
Radove izvoditi veoma pažljivo sa podupiranjem stropa s jedne i druge strane zida.  
Otvor se proširuje za cca 20-30 cm.  
Obračun po m2 proširenja.
- m2 1,5 a'
17. Pažljivo i uredno probijanje otvora promjera 100mm u fasadnom betonskom zidu praonice rublja (zid prema balkonu) za odvod pare od sušilice. Položaj otvora u dogovoru s investitorom.  
Točan promjer provjeriti na sušilici.  
S vanjske strane zida treba postaviti na probijeni otvor PVC ili aluminijsku rešetku sa zaštitnom mrežicom.  
Obračun po komadu otvora i rešetke
- Probijanje otvora  
kom 1 a'
- Rešetka s mrežicom  
kom 1 a'

**UKUPNO RUŠENJA I DEMONTAŽE:****II ZIDARSKI RADOVI**

1. Zazidavanje otvora u zidu nakon demontaže fiksne stijene i harmonika vrata (vrata postojeće kuhinje), siporeks blokom debljine 20 cm.  
U zidu treba ostaviti otvor za nova klizna vrata (zidarski otvor vrata cca 100x200 cm).

Obračun po m2 zida

m2 6 a'

2. Zazidavanje niše širine 66 cm uz balkonska vrata i zidanje zida siporeks blokom debljine 15 cm radi formiranja prostora novog spremišta, a nakon demontaže dvokrilnih vrata s nadsvjtlom postojećeg spremišta.

Novi zid povezati ankerima za postojeće zidove.

Obračun po m2 zida

m2 9 a'

3. Žbukanje novih dijelova zidova grubom i finom žbukom uz prethodno nanošenje cementnog šprica.

Obračun po m2 zida

m2 24 a'

4. Zidarska obrada špaleta novoprobijenih otvora u zidovima grubom i finom žbukom uz obaveznu ugradbu kutnih profila.

Obračun po m' špalete otvora

m' 30 a'

5. Sanacija dijela zidova uz ulazna vrata soba, u širini 15 - 20 cm po cijeloj visini. Sanaciju izvesti reparaurnim mortom uz sve potrebne predradnje.

Sanacija se sastoji od skidanja svih oslabljenih dijelova, otprašivanje, pranje te čišćenje eventualno korodirane armature. Na dobro očišćenu ohrapavljenu podlogu prskanjem nanijeti sloj reparaurnog morta na navlaženu podlogu. Mort mora povećati čvrstoću zida (beton i siporeks).

Na reparaurni mort nanosi se impregnacija i na kraju jednkomponentna elastična masa ojačana mikrovlaknima koju treba zagladiti i pripremiti za bojanje.

- Za sanaciju koristiti proizvode proizvođača Mapei ili sl. istih karakteristika.  
Radove izvesti strogo po uputama proizvođača.  
Obračun po m' sanirane površine zidova.
- m' 20 a'
6. Obrada zidova sa kojih su skinute keramičke pločice i sokl, grubom i finom žbukom uz predhodno nanošenje cementnog šprica.  
Zidovi moraju biti pripremljeni za bojanje i za postavu nove zidne keramike i pripremu novog sokla od epoksida.  
Obračun po m2 obrađene površine.
- m2 24 a'
7. Djelomični popravak zidova i stropova na mjestima oštećenja i napuknuća, grubom i finom žbukom uz upotrebu mrežice. U cijenu treba uključiti i prethodno čišćenje oštećenja, skidanje dotrajale žbuke i otvaranje pukotina.  
Obračun po m2 obrađene površine i m' obrađene pukotine.
- m2 120 a'  
m' 60 a'
8. Krpanje šliceva u zidu, stropu i podu nakon polaganja nove vodovodne instalacije i elektroinstalacije. Šliceve zatvoriti grubom i finom žbukom s rabriciranjem. Radove izvesti uredno, spremno za soboslikarske radove.  
Obračun po m' obrađenog šlica.
- Šlicevi vodoinstalacije.  
m' 20 a'  
Šlicevi elektroinstalacije.  
m' 200 a'
9. Izravnanje donje betonske podloge prije postavljanja hidroizolacionog premaza u novoj kuhinji i prostoru praonice rublja, te izrada hidroizolacije.  
Podlogu izvesti glatku i u padu prema podnim sifonima.  
Obračun po m2 postavljene podloge i hidroizolacionog premaza.  
Podloga  
m2 22 a'  
Hidroizolacioni premaz

m2

22 a'

**UKUPNO ZIDARSKI RADOVI :**

**SVEUKUPNO: A/ GRAĐEVINSKI RADOVI**



## B OBRTNIČKI RADOVI

### I PODOVI

1. Dobava, doprema i izrada samonivelirajuće mase StoCrete WM 630 (ili jednakovrijedne).  
Masa se polaže na donju betonsku podlogu sa koje su skinute podne keramičke pločice i na mjestu podnih šliceva u sloju debljine 20-30 mm. Masa mora biti u nivou pripadajućih podova.  
Samonivelirajuća masa nanosi se na očišćenu podlogu i impregniranu dubinskom impregnacijom tipa StoCryl CP (ili jednakovrijednim).  
Obračun po m<sup>2</sup> obrađenog poda.  
  
m<sup>2</sup> 20 a'
2. Dobava, doprema i izrada kvalitetne samonivelirajuće mase za izravnane podova, proizvođača Mapei ili jednakovrijedne. Masa mora biti kompatibilna sa materijalima epoksidnog poda.  
Masa se nanosi u debljini do 5 mm i mora biti u nivou ostalih podova od keramike koji se zadržavaju.  
Samonivelirajuća masa nanosi se na očišćenu i impregniranu podlogu.  
Obavezno ostaviti dilataciju u podu na mjestima postojećih dilatacija.  
Obračun po m<sup>2</sup> obrađenog poda.  
  
m<sup>2</sup> 490 a'
3. Izrada holкера na spoju zida i poda u svim prostorijama cca 3x3 cm. Holker se izvodi epoksi mortom, fino zaglađenim.  
Obračun po m' holкера.  
  
m' 510 a'
4. Dobava, doprema i izrada debeloslojnog sustava od epoksidne smole na bazi vode, otporan na kemikalije. Stavka uključuje dvije etape: pripremu podloge i polaganje završnih slojeva.  
Podloga treba biti čvrsta, ravna, zaglađena, čista i suha.  
Eventualna oštećenja i dilatacije treba zapuniti epoksi mortovima (reprofiliranje).  
Konstruktivne dilatacije treba izvesti i u novom podu.

Kao temeljni premaz nanosi se, na očišćenu podlogu, epoksidna smola, tipa StoPox GH 205 (ili slično istih karakteristika), koju se posipa kvarcnim pijeskom, tipa StQuarz 0,1-0,5 mm (ili slično istih karakteristika).

Na tako pripremljenu podlogu nanijeti epoksidni samorazljevajući sloj tipa StoPox BB OS u boji po izboru investitora punjen kvarcnim pijeskom, tipa StoQuarz 0,1-0.2 mm (ili slično istih karakteristika).

Naneseni materijal mora se pomoću ježastog valjka poravnati i odzračiti.

Površina novog poda se zatim premazuje transparentnim vodenim lakom, tipa StoPox WL 150 transparent (ili slično s istim karakteristikama).

Osim na podove soba, hodnika, sanitarija, navedene radnje odnose se i na izradu sokla visine cca 8-10 cm s holkerom.

Sve izvesti prema uputama odabranog proizvođača.

Epoksidni liveni pod izvodi se u svim sobama, kuhinji s blagovaonicom i dn. Boravkom, hodniku, podestu kata, novoj kupaonici i praonici rublja, zajedno sa holkerom i soklom.

Gotov pod treba biti, čvrst, otporan na habanje, lagan za održavanje, otporan na dezinficirajuća sredstva, gladak i neklizav.

Treba uzeti u obzir da će se radovi izvoditi parcijalno sa prekidima.

Obračun po m2 podova.

m2

490 a'

#### **UKUPNO PODOVI:**

## **II SOBOSLIKARSKO LIČILAČKI RADOVI**

1. Skidanje uljane boje sa zidova u hodniku i sobama. Uljanu boju sa zidova treba pažljivo skinuti kako ne bi došlo do oštećenja zidova.

Uljanu boju treba skidati paljenjem ili odgovarajućim premazima koji nisu štetni za okolinu. Boja se skida bez ostatka.

Obračun po m2 površina sa kojih je skinuta uljana boja.

m2

300 a'

2. Bojanje zidova i stropova disperzivnom bojom, tipa "Sto Color Opticriyl" (Latex 4000) ili jednakovrijedno, u dva sloja u boji i tonu po izboru investitora uz prethodno pranje stare boje, nanošenje impregnacije i gletanje površina do potpunog sjaja (sav materijal mora biti od istog proizvođača).  
Zidovi se bojaju u više boja.  
Obračun po m<sup>2</sup> kompletno obrađenih i obojanih površina.

Zidovi			
struganje i pranje			
m <sup>2</sup>	1680	a'	
gletanje i impregnacija			
m <sup>2</sup>	1680	a'	
izolacija fleka			
m <sup>2</sup>	60	a'	
bojanje u više boja			
m <sup>2</sup>	1680	a'	
stropovi			
struganje i pranje			
m <sup>2</sup>	630	a'	
gletanje i impregnacija			
m <sup>2</sup>	630	a'	
izolacija fleka			
m <sup>2</sup>	60	a'	
bojanje			
m <sup>2</sup>	630	a'	

3. Ličenje metalnih nosača drvenih rukohvata na hodniku, lakom tipa "Sto Metal" ili sličnim istih karakteristika, u tonu boje zida.

U cijenu treba uključiti i sve pripremne radnje kao što su skidanje stare boje, otprašivanje, nanošenje antikorozivnog premaza.  
Obračun po m' rukohvata.

m'	44	a'	
----	----	----	--

4. Ličenje metalnih stupova između aluminijskih ostakljenih stijena stubišta (presjeka cca 10x10 cm), lakom tipa "Sto Metal" ili sličnim istih karakteristika u tonu boje zidova.

U cijenu treba uključiti i sve pripremne radnje kao što su skidanje stare boje, otprašivanje, nanošenje antikorozivnog premaza.

Obračun po m' stupa.

m'	11	a'	
----	----	----	--

5. Ličenje postojećih drvenih dovratnika razvijene širine cca 25 cm.  
Nanijeti svilenkasto mat ventilirajući lak, kao temeljni, međupremaz i završni premaz tipa Sto Ventilac Satin AF ili sličan istih karakteristika u tonu po izboru investitora.
- U cijenu treba uključiti i sve potrebne predradnje (skidanje stare boje, struganje, kitanje, brušenje i otprašivanje).  
Obračun po m' dovratnika.
- m' 340 a'
6. Premazivanje postojećih drvenih dovratnika u zajedničkim kupaonicama razvijene širine cca 25 cm lazurnom bojom.  
Sa postojećih dovratnika treba u potpunosti skinuti bijelu uljanu boju do čistog drveta. Očišćene i pripremljene dovratnike premazati lazurnom bojom u dva sloja.
- Obračun po m' dovratnika.
- m' 35 a'
7. Ličenje postojećih drvenih maski na zidu, ispod stropa, sa svilenkasto mat ventilirajućim lakom tipa Sto Ventilac Satin AF ili sl. istih karakteristika u tonu boje zida. Nanosi se kao temeljni, međupremaz i završni premaz.  
U cijenu treba uključiti i sve potrebne predradnje (skidanje stare boje, struganje, kitanje, brušenje i otprašivanje).  
Visina maske iznosi 40 cm.  
Obračun po m' maske.
- m' 70 a'
8. Ličenje postojećih drvenih punih nadsvjetla iznad vrata (obostrano) sa svilenkasto mat ventilirajućim lakom tipa Sto Ventilac Satin AF ili sl. istih karakteristika u tonu boje zida. Nanosi se kao temeljni, međupremaz i završni premaz.  
U cijenu treba uključiti i sve potrebne predradnje (skidanje stare boje, struganje, kitanje, brušenje i otprašivanje).  
Veličina nadsvjetla iznosi 85x30 cm  
Obračun po komadu nadsvjetla.
- kom 18 a'

9. Ličenje postojećih drvenih rukohvata i zaštitnih letvi na zidu, lazurnom bojom u tonu po odabiru investitora uz naknadno lakiranje bezbojnim lakom.  
U cijenu treba uključiti i sve potrebne predradnje (brušenje stare boje, struganje, kitanje, brušenje i otprašivanje).  
Obračun po m' rukohvata i zaštitne letve
- |                                       |    |    |
|---------------------------------------|----|----|
| Rukohvati presjeka 10x6 cm<br>m'      | 45 | a' |
| Zaštitna letva visine cca 18 cm<br>m' | 12 | a' |
10. Ličenje konstrukcije ormara (vidljiva čela ormara između vratnih krila) u sobama i hodniku.  
Obračun po komadu ormara (cca 15-20m' po ormaru širine 2-5cm)
- |     |    |    |
|-----|----|----|
| kom | 17 | a' |
|-----|----|----|
11. Ličenje hidrantskog ormarića i pripadajuće cijevi lakom tipa Sto Metal u tonu zidova uz sve potrebne predradnje (skidanje stare boje, čišćenje, otprašivanje i nanošenje temeljnog premaza).  
Obračun po komadu ormarića i m' cijevi.
- |                |   |    |
|----------------|---|----|
| ormarić<br>kom | 2 | a' |
| cijevi<br>m'   | 8 | a' |
12. Ličenje postojeće drvene stijene (maska instalacionog kanala) sa svilenkasto mat ventilirajućim lakom tipa Sto Ventilac Satin AF ili sl. istih karakteristika u tonu boje zida. Nanosi se kao temeljni, međupremaz i završni premaz.  
U cijenu treba uključiti i sve potrebne predradnje (skidanje stare boje, struganje, kitanje, brušenje i otprašivanje).  
Obračun po komadu stijene (maske) .
- |                                       |   |    |
|---------------------------------------|---|----|
| Stijena veličine cca 95x270 cm<br>kom | 1 | a' |
| Stijena veličine cca 75x250 cm<br>kom | 2 | a' |
13. Ličenje zidova unutar ormara obloženih plastičnom tapetom, svilenkasto mat ventilirajućim lakom uz sve potrebne predradnje.  
Obračun po m2 obojane površine.

m2	160	a'
14. Ličenje željezne ograde na balkonima, lakom za vanjsku upotrebu tipa Sto Metal ili jednakovrijednim u tonu po izboru investitora uz sve potrebne predradnje (skidanje stare boje, čišćenje, otprašivanje i nanošenje temeljnog premaza). Visina ograde iznosi 83 cm. Obračun po m' ograde.		
m'	110	a'
15. Ličenje željeznog okvira armiranog stakla na balkonima. Armirano staklo u svojem okviru čini pregradnu stijenu na balkonima. Okvir se boja lakom (za vanjsku upotrebu) tipa Sto Metal (ili jednakovrijednim) u tonu po izboru investitora uz sve potrebne predradnje (skidanje stare boje, čišćenje, otprašivanje i nanošenje temeljnog premaza). Obračun po komadu pregradne stijene		
Veličina pregradne stijene cca 70x230cm kom	14	a'
Veličina pregradne stijene cca 110x230cm kom	3	a'
Veličina pregradne stijene cca 160x230cm kom	2	a'
16. Ličenje radijatora i cijevi radijatora u sobama, čajnoj kuhinji, zajedničkim kupaonicama i hodniku lakom tipa Sto Metal (ili jednakovrijedno) u tonu zidova, uz potrebne prethodne predradnje (skidanje stare boje, otprašivanje, nanošenje temeljnog premaza). Obračun po komadu radijatora i m' cijevi		
radijatori kom	2	a'
cijevi m'	160	a'

#### **UKUPNO SOBOSLIKARSKO LIČILAČKI RADovi :**

### **III KERAMIČARSKI RADovi**

1. Dobava, doprema i postava zidnih kvalitetnih keramičkih pločica koje se postavljaju na zidove nove kuhinje, praonice rublja, uz umivaonik u velikoj sobi i djelomično u čajnoj kuhinji.

Bridove na zidovima obraditi aluminijskom lajsnom.

Fuge se zapunjavaju vodoodbojnom pigmentiranom masom u boji po izboru investitora. Pločice se polažu visine cca 130 cm uz umivaonik, 160 cm u novoj kuhinji, 140 cm u praonici rublja, a u čajnoj kuhinji do visine postojećih.

Pločice po odabiru investitora. Nabavna cijena pločica do 100,00 kn/m<sup>2</sup>.

Obračun po m<sup>2</sup> postavljenih pločica.

m<sup>2</sup> 26 a'

#### **UKUPNO KERAMIČARSKI RADOVI:**

#### **IV KAMENARSKI RADOVI**

1. Dobava, izrada, doprema i postava kamenih pragova na balkonska vrata soba.

Prag je izrađen od kamena granita debljine 2 cm, dužine cca 130 cm i širine cca 12 cm.

U cijenu treba uključiti i sve pripremno završne radnje kao što su: skidanje vertikalnih vodilica za rolete, podrezivanje vodilica i vraćanje na svoje mjesto; krpanje špaleta vrata i dijela poda na koji se postavlja prag sa finalnom obradom oko praga i zatvaranjem spojeva trajnoelastičnim kitom za vanjsku upotrebu.

Prije postavljanja praga na očišćenu i pripremljenu podlogu treba nanijeti hidroizolacioni premaz "Mapegum" proizvođača Mapei ili jednakovrijednog sa utiskivanjem mrežice u premaz i izvedbom rubnih spojeva "Mapeband" elementima na pod ispod praga sa podizanjem uz zidove.

Obračun po komadu kamenog praga sa svim pripremno završnim radovima i m' izrade hidroizolacionog premaza.

kameni prag vel cca 130x12x2cm sa svim pripremno zvršnim radovima  
kom

20 a'

hidroizolacija ispod kamenog praga  
m'

80 a'

#### **UKUPNO KAMENARSKI RADOVI:**

#### **V STOLARSKI RADOVI**

1. Dobava materijala, izrada, doprema i montaža vratnih krila na postojeći ugrađeni ormar u hodniku.

Vratna krila izvedena su od oplemenjene iverice debljine 18 mm u boji po izboru investitora. Vratna krila ormara moraju biti kantirana kvalitetnim "abs" trakama.

Ormar ima 6 vratnih krila koja se montiraju na postojeće okvire ormara.

Svako vratno krilo mora biti opremljeno cilindar bravom s 3 ključa, ručicom i svim potrebnim okovom.

U cijenu treba uključiti i demontažu postojećih vratnica sa odvozom na gradski deponij.

Isto tako u cijenu treba uključiti i zamjenu sokla ormara (dužine cca 160 cm) u skladu s vratnicama kao i završne letve oko ormara.

Točne mjere provjeriti na licu mjesta.

Obračun po komadu ugrađenih vratnih krila.

Vratna krila veličine cca 44x65 cm

kom 3 a'

Vratna krila veličine cca 44x185 cm

kom 3 a'

Ugradba dodatnih drvenih ojačanja za postavu nosača vratnih krila.

komplet po ormaru 1 a'

Sokl ormara

m' 2 a'

Završne letve

m' 8 a'

2. Dobava materijala, izrada, doprema i montaža vratnih krila na postojeće ugrađene ormare u sobama. Vratna krila izvedena su od oplemenjene iverice debljine 18 mm u boji po odabiru investitora.

Vratna krila ormara moraju biti kantirana kvalitetnim "abs" trakama.

Svaki ormar ima 12 vratnih krila koja se montiraju na postojeće okvire ormara.

Svako vratno krilo mora biti opremljeno cilindar bravom s 3 ključa, ručicom i svim potrebnim okovom.

U cijenu treba uključiti i demontažu postojećih vratnica sa odvozom na gradski deponij.



Isto tako u cijenu treba uključiti i zamjenu sokla ormara (dužine cca 300 cm) u skladu s vratnicama kao i završne letve oko ormara.

Točne mjere provjeriti na licu mjesta.

Obračun po komadu ugrađenih vratnih krila.

Vratna krila veličine cca 48x77 cm kom	24	a'
Vratna krila veličine cca 48x167 cm kom	24	a'
Ugradba dodatnih drvenih ojačanja za postavu nosača vratnih krila. Komplet po ormaru	4	a'
Sokl ormara m'	14	a'
Završne letve m'	48	a'

3. Dobava materijala, izrada, doprema i montaža vratnih krila na postojeće ugrađene ormare u sobama. Vratna krila izvedena su od oplemenjene iverice debljine 18 mm u boji po odabiru investitora.

Vratna krila ormara moraju biti kantirana kvalitetnim "abs" trakama.

Svaki ormar ima 8 vratnih krila koja se montiraju na postojeće okvire ormara.

Svako vratno krilo mora biti opremljeno cilindar bravom s 3 ključa, ručicom i svim potrebnim okovom.

U cijenu treba uključiti i demontažu postojećih vratnica sa odvozom na gradski deponij.

Isto tako u cijenu treba uključiti i zamjenu sokla ormara (dužine cca 200 cm) u skladu s vratnicama kao i završne letve oko ormara.

Točne mjere provjeriti na licu mjesta.

Obračun po komadu ugrađenih vratnih krila.

Vratna krila veličine cca 44x65 cm kom	48	a'
Vratna krila veličine cca 44x185 cm kom	48	a'
Ugradba dodatnih drvenih ojačanja za postavu nosača vratnih krila. Komplet po ormaru	12	a'

Sokl ormara m'	26	a'
Završne letve m'	130	a'
4. Dobava, doprema i ugradba djelomično ostakljenih vrata s dovratnikom izrađenih od kvalitetnog smrekovog drveta. Vrata su opremljena odgovarajućim okovom, cilindar bravom, kvakom, odbojnikom i brtvenim materijalom. Boju vrata uskladiti s ostalim vratima na katu. Ostakljenje laminiranim, neprozirnim, staklom (lamistal). Veličina vrata 90x200 cm (zidarski otvor cca 100x205cm) i ugrađuju se u prostoru spremišta. Točne mjere provjeriti na licu mjesta. Otvaranje vrata provjeriti u nacrtu i na licu mjesta. Obračun po komadu kompletno ugrađenih i opremljenih vrata.	2	a'
kom		
5. Dobava, doprema i ugradba kliznih drvenih, djelomično ostakljenih, jednokrilih vrata s dovratnikom, izrađenih od kvalitetnog smrekovog drveta. Vrata su opremljena odgovarajućim vodilicama sa stoperom u drvenoj maski, bravom, kvakom, brtvama i ostalim pomoćnim materijalom. Vrata se kližu po zidu s vanjske strane. Zid je debljine cca 23 cm. Vratno krilo i dovratnik su završno obrađeni. Boja vrata u skladu s vratima soba ili po odabiru investitora. Ostakljenje laminiranim, neprozirnim, staklom (lamistal). Smjer klizanja provjeriti u nacrtu i na licu mjesta. U cijenu treba uključiti i dodatni nosač za ovjes drvene maske sa vodilicom u zidnom otvoru širine cca 80 cm. Svjetli otvor vrata 100x200cm. Točne mjere provjeriti na licu mjesta. Obračun po komadu kompletno ugrađenih i opremljenih kliznih vrata velike sobe.	1	a'
kom		

6. Dobava, doprema i ugradba kliznih drvenih, djelomično ostakljenih, jednokrlnih vrata s dovratnikom, izrađenih od kvalitetnog smrekovog drveta. Vrata su opremljena odgovarajućim vodilicama sa stoperom u drvenoj maski, bravom, kvakom, brtvama i ostalim pomoćnim materijalom.

Vrata se kližu po zidu s vanjske strane. Zid je debljine cca 20cm.

Vratno krilo i dovratnik su završno obrađeni. Boja vrata u skladu s vratima soba ili po odabiru investitora.

Ostakljenje laminiranim, neprozirnim, staklom (lamistal).

Smjer klizanja provjeriti u nacrtu i na licu mjesta.

U cijenu treba uključiti i dodatni nosač za ovjes drvene maske sa vodilicom u zidnom otvoru širine cca 80 cm.

Svjetli otvor vrata 100x200cm. Točne mjere provjeriti na licu mjesta.

Obračun po komadu kompletno ugrađenih i opremljenih kliznih vrata čajne kuhinje.

kom

1 a'

7. Dobava, doprema i ugradba punih drvenih vratnih krila od ulaza u sobe izrađenih od kvalitetnog smrekovog drveta. Vratna krila su opremljena odgovarajućim okovom, cilindar bravom, kvakom, štitnikom i brtvenim materijalom. Izvesti ih u skladu s postojećim, odabir boje prema postojećim.

Veličina vratnog krila cca 75x200 cm (točne mjere provjeriti na licu mjesta). Vratna krila se ugrađuju na postojeće dovratnike.

Točne mjere provjeriti na licu mjesta.

Oštećena vratna krila zamjenjuju se novim i odvoze u spremište investitora.

Obračun po komadu kompletno ugrađenih i opremljenih vratnih krila.

kom

16 a'

8. Dobava, izrada i montaža zaštitnih letvi koje se postavljaju na zidove hodnika i zidove novih prostora povezanih hodnikom. Položaj zaštitnih letvi riješiti u dogovoru s investitorom.

Zaštitne letve izrađene su od hrastovog drveta debljine 24mm, visine cca 15 cm završno obrađene.

Obračun po m' letve

m'

26 a'

9. Skidanje postojećih drvenih rukohvata na hodniku presjeka 10x6 cm, brušenje stare boje, struganje, kitanje, brušenje, otprašivanje te lakiranje bezbojnim lakom i ponovno vraćanje na postojeće nosače.  
Obračun po m' rukohvata
- Rukohvati presjeka 10x6 cm  
m' 38 a'
10. Dobava, izrada i montaža zaštitnih letava koje se postavljaju na zidove u sobama. Položaj zaštitnih letvi riješiti u dogovoru s investitorom.  
Zaštitne letve izrađene su od oplemenjene iverice debljine 18 mm, visine cca 18 cm i 14 cm u boji "Bavarska bukva" ili "Hrast natur". Letve moraju biti kantirane na sve četiri strane "ABS" kant trakom.  
Obračun po m' letve
- letve visine 18 cm (na određenoj visini kreveta)  
m' 230 a'
- letve visine 14 cm (iznad holkera)  
m' 230 a'
11. Pažljivo skidanje svih drvenih vratih krila prostorija koje se uređuju, obilježavanje istih, odlaganje u prostore sanitarija, te minimalno podrezivanje istih radi izrade novog poda, te ponovna montaža i pripasivanje.  
Obračun po komadu vratnog krila
- kom 38 a'
12. Dobava, izrada, doprema i montaža drvenog rukohvata na ogradu balkona. Rukohvat je od kvalitetnog hrastovog punog drveta presjeka 8x5cm i pričvršćuje se prokrom vijcima za ogradu na predviđenim mjestima.  
Rukohvat treba završno obraditi, zagladiti, zaobliti rubove i premazati lazurnom bojom i premazima otpornim na atmosferilije.  
Obračun po m' rukohvata
- m' 110 a'
13. Izrada novih drvenih maski na zidovima hodnika ispod stropa, visine 40 cm na svojoj drvenoj podkonstrukciji. Maska se postavlja na mjestima gdje nedostaje.

Sve izvesti po uzoru na postojeće maske i uklopiti ih sa postojećim.  
Obračun po m' maske

m' 8 a'

## UKUPNO STOLARSKI RADOVI

### VI BRAVARSKI RADOVI

1. Dobava, izrada, doprema i montaža metalnog kutnika "L" profila "Bronca" kao postojeći, blago savinutog na rubovima, dimenzija cca 6x6x200cm. Kutnici se postavljaju na bridove uz vrata lifta u punoj visini.

Točne izmjere provjeriti na licu mjesta.

Obračun po komadu kutnika.

kom 4 a'

2. Dobava, izrada, doprema i montaža metalnih kutnika "L" profila "Bronca" kao postojeći dimenzija cca 6x6x155cm koji se postavlja na bridove zidova na mjestima gdje nedostaju i na novo probijene otvore.

Točne izmjere provjeriti na licu mjesta.

Obračun po komadu kutnika.

kom 14 a'

3. Dobava, izrada, doprema i montaža kutnika "L" profila od Inox-a dimenzija cca 4x4x110 cm koji se postavlja na bridove drvenih dovratnika sobnih vrata i vrata zajedničkih sanitarija.

Točne izmjere provjeriti na licu mjesta.

Obračun po komadu kutnika.

kom 42 a'

4. Dobava, izrada, doprema i montaža kutnika "L" profila od Inox-a blago savinutog na rubovima, dimenzija cca 4x4x150 cm koji se postavljaju na bridu u hodniku sobe.

Točne mjere provjeriti na licu mjesta.

Obračun po komadu kutnika

kom 17 a'

5. Demontaža postojećih metalnih kutnika sa bridova zidova radi izvođenja soboslikarskih radova, čišćenje istih, premazivanje, te ponovna montaža nakon završetka radova.

Obračun po komadu kutnika.

kom 22 a'

6. Dobava, doprema i montaža pokrovne podne lajsne kojima se pokriva postojeći slijepi štok ispod vrata na podestu stubišta i telef. govornice.

Obračun po m' lajsne

m' 4 a'

7. Dobava, izrada, doprema i ugradba vanjskog prozora s doprozornikom i griljom izvedenog od kvalitetnih plastificiranih aluminijskih profila u bijeloj boji. Profili su od proizvođača ALU-K, SCHUECO ili jednakovrijedni, sa prekinutim termičkim mostom.

Ostakljenje prozora je IZO staklom 4+12+4 Low E s argonom.

Prozor je opremljen okovom, kvakom i svim spojnim i brtvenim materijalom.

U cijenu treba uključiti i izradu i ugradnju kamene prozorske klupčice, okapni profil na dnu prozora, brtve, metlice, kao i metalne slijepo štokove koje treba učvrstiti za nosivu konstrukciju.

Cijena mora obuhvatiti i demontažu postojećeg s odvozom na gradski deponij.

Točne mjere provjeriti na licu mjesta.

Obračun po kompletu odnosno komadu.

Jednokrlni prozor veličine 70x120cm s jednokrlnom griljom. Otvaranje na otklon i zaokretno.

komplet 1 a'

8. Dobava, doprema i ugradba jednokrlnih ostakljenih unutarnjih vrata s fiksnim nadsvjetlom i dovratnikom izrađenih od kvalitetnih aluminijskih profila u zlatnoj boji (po uzoru na postojeću stijenu).

Profili su od proizvođača ALU-K, SCHUECO ili jednakovrijedni.

Ostakljenje vrata laminiranim staklom, lamistal.

Vrata su opremljena okovom, kvakom, bravom i svim spojnim i brtvenim materijalom kao i samozatvaračem za vrata.

U cijenu treba uključiti pripasivanje, završne lajsne, brtve, metlice, kao i metalne slijepe štokove koje treba učvrstiti za nosivu konstrukciju.

Cijena mora obuhvatiti i demontažu postojećih s odvozom na gradski deponij.

Točne mjere provjeriti na licu mjesta.

Vrata se ugrađuju na postojeću ostakljenu stijenu stubišta na 5. kata.

Vel. cca 120x260cm		
kom	2	a'
Samozatvarač za vrata		
kom	2	a'

#### **UKUPNO BRAVARSKI RADOVI**

### **VII ČELIČNA KONSTRUKCIJA**

1. Dobava, doprema i ugradba čelične konstrukcije koja se izvodi od konstrukcijskog čelika (S235 JR) po normi (EN 10025).

Konstrukciju čine grede i nadvoji na mjestima rušenja dijela pregradnog zida i probijanja otvora.

Konstrukciju treba antikorozivno zaštititi (pjeskarenje do stupnja SA 2,5 po ISO 12944/4 i 12944/5; nanošenje temeljnog premaza).

Konstrukciju treba zaštititi i protupožarno premazom "Pirostop" proizvođača "CROMOS" ili jednakovrijednim, i završnim premazom u boji po odabiru investitora uz prethodno nanošenje antikorozijskog premaza Pirostop WP ili jednakovrijednim. Radove izvesti po uputama proizvođača. Vatrootpornost F 60.

Konstrukcija se sastoji od HEA 140 i HEA 160 mm.

U cijenu treba uključiti sav vezni i pričvrсни materijal (čelične pločice, moždanici, varovi, vijci i dr)

Obračun po kilogramu čelične konstrukcije.

Čelična konstrukcija		
kg	500	a'
Antikorozivna zaštita		
kg	500	a'
Protupožarna zaštita		
kg	500	a'

Završni premaz uljanom bojom

kg 500 a'

## UKUPNO ČELIČNA KONSTRUKCIJA

### VIII RAZNI RADOVI

1. Izrada maski (obostrano) iznad ostavljenih otvora demontiranih vrata i iznad proširenih otvora vrata (u debljini zida). Maska je izrađena od gips kartonskih ploča na odgovarajućoj potkonstrukciji. Spojeve ploča uredno bandažirati i obraditi.  
Obračun po m' obostrane maske.  
  
m' 16 a'
2. Izrada maske na dijelu stropa velike sobe radi pokrivanja horizontalno položene odvodne cijevi do vertikale. Masku izvesti kao spuštenu strop od gips kartonskih ploča na pripadajućoj podkonstrukciji u tom dijelu sobe.  
Obračun po m2 površine spuštenog stropa.  
  
m2 4 a'
3. Premiještanje razne opreme i namještaja, iz soba i prostorija koje se uređuju na mjesto koje odredi investitor.  
Dio namještaja i opreme treba vratiti na svoje mjesto.  
Obračun po komadu sobe i prostorije koje se uređuju  
  
kom 22 a'
4. Čišćenje kompletnog prostora 5. kata tijekom izvođenja radova i nakon završetka svih radova (podovi, zidovi, stolarija, sanitarije, oprema i dr.).  
Obračun po m2 površine prostora.  
  
m2 650 a'
5. Dobava, doprema i postava gumenih odbojnika za ulazna vrata soba, spremišta i zajedničkih kupaonica.  
Obračun po komadu vrata.  
  
kom 19 a'
6. Nepredviđeni sati rada PKV i KV radnika.  
Radove i sate ovjerava nadzorni inženjer.



PKV radnik sati	30	a'
KV radnik sati	30	a'

**UKUPNO RAZNI RADOVI**

**SVEUKUPNO: B/ OBRTNIČKI RADOVI**

## C VODOINSTALATERSKI RADOVI

1. Dobava, doprema i ugradba stojeće, povišene, mješalice za toplu i hladnu vodu tipa "Armal" ili jednakovrijedna koja se montira na sudoper sa pripadajućim sifonom, fleksibilnim cijevima i ventilima.  
Obračun po komadu  
  
kom 1 a'
  
2. Dobava, doprema i ugradba slavine s priključkom za perilicu rublja tipa "Armal" ili jednakovrijedna.  
U cijenu su uključeni i radovi štemanja šlica sa odvozom svog otpadnog materijala na gradski deponij.  
Instalacija se priključuje na postojeću u istom zidu.  
  
slavina i priključak za perilicu rublja s pripadajućim ventilom  
kom 1 a'
  
3. Dobava, doprema i ugradba propusnih ventila sa svim pripadajućim priborom.  
Obračun po komadu ventila.  
  
ventil za  $\varnothing$  20  
kom 5 a'  
ventil za  $\varnothing$  25  
kom 2 a'
  
4. Nabava, doprema, spajanje i montaža vodovodne instalacije polipropilenskim cijevima za razvod tople i hladne vode profila  $\varnothing$  20 i  $\varnothing$  25 kompletno sa svim spojnim elementima (fazonskim komadima), brtvenim materijalom i izolacijom odgovarajućeg profila. Radove izvesti u svemu prema uputama proizvođača polipropilenskih cijevi.  
Cijena obuhvaća sav rad i materijal uključujući ispitivanje instalacije na pritisak. Radi se preinaka vodovodne instalacije koja se priključuje na postojeću instalaciju stoga je potrebno prije izvođenja radova obavezno ispitati postojeću instalaciju i pronaći uzvodnice tople i hladne vode.  
  
Dotrajalu postojeću instalaciju obavezno zamijeniti novom. Demontaža postojećih cijevi mora biti uključena u jediničnu cijenu.

U cijenu su uključeni i radovi štemanja šlica sa odvozom svog otpadnog materijala na gradski deponij.

Obračun po m' cijevi uključujući sve spojne dijelove (fazonske komade).

cijev Ø 25 m'	6	a'
cijev Ø 20 m'	16	a'
5. Dobava, doprema i montaža cijevi iz tvrdog PVC-a za odvod sanitarnih uređaja koji se mijenjaju i novih u prostorima koji se prenamjenjuju, komplet sa brtvenim materijalom. Stavka obuhvaća kompletnu ugradbu cijevi i fazonskih komada prema važećim tehničkim propisima. Dotrajalu instalaciju obavezno zamijeniti novom. U cijenu su uključeni i radovi štemanja šlica sa odvozom svog otpadnog materijala na gradski deponij.		
. Obračun po m' ugrađenih cijevi sa svim fazonskim komadima		
Ø 50 mm m'	10	a'
Ø 75 mm m'	2	a'
6. Dobava, doprema i montaža ostalog sanitarnog pribora:		
Jednokrilni ormarić s ogledalom, etažerom, rasvjetnim tijelom, utičnicom. Ormarić se montira iznad umivaonika i spaja na el. instalaciju što mora također biti uključeno u cijenu.		
kom	16	a'
Dvokrilni ormarić s ogledalom, etažerom, rasvjetnim tijelom, utičnicom. Ormarić se montira iznad umivaonika u velikoj sobi i spaja na el. instalaciju što mora također biti uključeno u cijenu.		
kom	1	a'
Držać ručnika od inox-a uz umivaonik		
kom	1	a'
Dozator sapuna uz umivaonik		
kom	17	a'
Vješalice od inox-a sa 4 kuke		
kom	17	a'
7. Zatvaranje (anuliranje) postojećih priključaka koji su izvan funkcije. Obračun po komadu priključka.		

dovod vode		
kom	3	a'
odvod vode		
kom	3	a'

**UKUPNO : VODOINSTALATERSKI RADOVI**

## D ELEKTROINSTALATERSKI RADOVI

1. Dobava, doprema i montaža rasvjetnog tijela, plafonjere u prostoru telefonske govornice sa svim potrebnim spajanjima i ispitivanjima uključujući štednu žarulju. Odabir rasvjetnih tijela u dogovoru s investitorom.  
U cijenu uključiti sav potreban rad i materijal, kao i demontažu postojeće, s odvozom u spremište investitora.  
Obračun po komadu rasvjetnog tijela.

Zidna lampa  
kom

1 a'

2. Dobava, doprema i ugradba rasvjetnih tijela u hodniku i novim prostorima koji se prenamjenjuju sa svim potrebnim spajanjima i ispitivanjima. Rasvjetna tijela su sa sjajnim rasterom 2x36W nadžbukna sa cijevima, starterima, elektronskom prigušnicom i dr. Veličina rasvjetnog tijela iznosi cca 30x60 cm.  
Postojeća rasvjetna tijela zamjenjuju se s novim.  
U cijenu uključiti sav potreban rad i materijal, kao i demontažu postojećih s odvozom u spremište investitora.  
Potrebno je predvidjeti i dodatni instalacioni materijal.  
Obračun po komadu rasvjetnog tijela.

kom

39 a'

3. Dobava, doprema i ugradba rasvjetnih tijela u velikoj sobi sa svim potrebnim spajanjima i ispitivanjima.  
Rasvjetna tijela su nadgradna veličine 610x610x60mm sa difuzorom od protublješćećeg opalnog polikarbonata. Izvor svjetla T5 4x14 W sa cijevima, elektronskom prigušnicom i svom drugom potrebnom opremom za dovođenje rasvjetnog tijela u funkciju.  
Odabir rasvjetnih tijela u dogovoru s investitorom.  
Potrebno je predvidjeti i dodatni instalacioni materijal.  
U cijenu uključiti sav potreban rad i materijal, kao i demontažu postojećih rasvjetnih tijela s odvozom u spremište investitora.  
Obračun po komadu rasvjetnog tijela

kom

4 a'

4. Dobava, doprema i ugradba bolničke nadkrevetne svjetiljke sa svim potrebnim spajanjima i ispitivanjima tipa "New Eco Bol" ili jednakovrijedna.

Kučište svjetiljke je od ekstrudiranih aluminijskih profila. Električne komponente ugrađene su u kučište. Difuzor je zaštitni polikarbonatni prizmatični protiv blještanja (s gornje i donje strane svjetiljke).

Svjetiljka mora sadržavati: svjetlo za direktnu rasvjetu fluo cijevi 1x28W s elektronskim prigušnicama te upravljanje tipkalom na fleksibilnom kabelu; noćno indirektno prigušeno svjetlo plave 1x18W upravljano preko vanjskog prekidača na svjetiljci; 2 šuko utičnice; 1 obična utičnica; tipkalo za poziv osoblja na fleksibilnom kabelu.

Svjetiljka se montira na zid iznad kreveta.

Dimenzija svjetiljke iznosi cca 1280x232x117mm.

Obračun po komadu

kom

4 a'

5. Zamjena rasvjetnih tijela u postojećim sobama sa svim potrebnim spajanjima i ispitivanjima uključujući štednu žarulju. Odabir rasvjetnih tijela u dogovoru s investitorom.

Zamjenjuju se dvije zidne lampe uz krevete i jedna plafonjera u sobi.

Potrebno je predvidjeti i dodatni instalacioni materijal.

U cijenu uključiti sav potreban rad i materijal, kao i demontažu postojećih s odvozom u spremište investitora.

Obračun po komadu rasvjetnog tijela.

Stropna lampa (trostruki reflektor) sa tri štedne žarulje

kom

16 a'

Zidna lampa (jednostruki reflektor) iznad kreveta sa štednom žaruljom

kom

32 a'

6. Dobava, doprema i ugradba rasvjetnih tijela za novu čajnu kuhinju koja se montiraju ispod polica na zidu sa svim potrebnim spajanjima i ispitivanjima uključujući fluo cijev. Rasvjetno tijelo ima na sebi utičnicu i prekidač. Odabir rasvjetnih tijela u dogovoru s investitorom.

U cijenu uključiti sav potreban rad i materijal.

Obračun po komadu rasvjetnog tijela.

kom	2	a'
-----	---	----

7. Pažljiva demontaža i ponovna montaža rasvjetnih tijela koja se zadržavaju (plafonjere u WC-ima soba i hodniku soba, te rasvjetnih tijela uz krevete sa zamjenom štednih žarulja.

Demontirana rasvjetna tijela pažljivo pohraniti na sigurno mjesto, očistiti i vratiti na svoje mjesto nakon soboslikarskih radova.

Obračun po komadu rasvjetnog tijela

Plafonjere

kom	40	a'
-----	----	----

Rasvjetna tijela uz krevete

kom	40	a'
-----	----	----

8. Dobava, doprema i ugradba utičnica i prekidača u hodnicima, novim prostorima i sobama, tipa "Vimar" ili jednakovrijedne sa svim potrebnim spajanjima i ispitivanjima.

U cijenu treba uključiti i pripadajuće kutije.

Postojeća oprema zamjenjuje se s novom s toga treba predvidjeti i eventualno dodatni instalacioni materijal.

Potrebno je predvidjeti i dodatni instalacioni materijal.

U cijenu uključiti sav potreban rad i materijal kao i demontažu postojećih.

Obračun po komadu.

utičnica jednostruka šuko

kom	65	a'
-----	----	----

utičnica dvostruka šuko

kom	40	a'
-----	----	----

utičnica trostruka šuko

kom	5	a'
-----	---	----

utičnica trofazna (praonica rublja)

kom	1	a'
-----	---	----

prekidači jednostruki

kom	72	a'
-----	----	----

prekidači dvostruki

kom	18	a'
-----	----	----

prekidači izmjenični

kom	14	a'
-----	----	----

9. Dobava, doprema i ugradba "SOS" signalne zidne svjetiljke sa svim potrebnim spajanjima i ispitivanjima.  
Postojeće svjetiljke uz ulazna vrata soba zamjenjuju se novim.  
U cijenu treba uključiti i rasvjetno tijelo kao i sav potreban rad i materijal i demontažu postojećih svjetiljki.  
Obračun po komadu kompletno u funkciji.
- kom 19 a'
10. Dobava, doprema, ugradnja pozivnog krevetnog tipkala u spavaće sobe i dnevni boravak sa svim potrebnim spajanjima i ispitivanjima.  
Postojeća tipkala zamjenjuju se novim. U cijenu treba uključiti sav potreban materijal i rad uključujući demontažu postojećih.  
Obračun po komadu kompletno u funkciji.
- kom 35 a'
11. Dobava, doprema, ugradnja razriješnog tipkala za pozive iz soba, dnevnog boravka sa svim potrebnim spajanjima i ispitivanjima.  
  
Postojeća tipkala zamjenjuju se novim. U cijenu treba uključiti sav potreban materijal i rad uključujući demontažu postojećih.  
Obračun po komadu kompletno u funkciji.
- kom 21 a'
12. Dobava, doprema i ugradba centralne katne "SOS" signalne zidne svjetiljke sa 6 signalnih lampi (za 6 katova) i svim potrebnim spajanjima i ispitivanjima.  
Postojeće centralne svjetiljke na katu zamjenjuju se novim.  
U cijenu treba uključiti i rasvjetna tijela kao i sav potreban rad i materijal i demontažu postojećih svjetiljki.  
Obračun po komadu kompletno u funkciji.
- kom 5 a'
13. Prespajanje postojećeg tipkala za pozive u WC-ima soba i zajedničkim kupaonicama sa svim potrebnim spajanjima i ispitivanjima.  
  
Obračun po komadu tipkala kompletno u funkciji.
- kom 18 a'



14. Izrada elektroinstalacije novih utičnica kabelom PP-Y 3x2,5 i spajanje na postojeću instalaciju.  
Obračun po m' kabela uključujući radove štemanja šlica i odvoza svog otpadnog materijala na gradski deponij.
- m' 160 a'
15. Dobava, doprema i ugradba vodova rasvjete 3-5x1,5mm<sup>2</sup> podžbukno za rasvjetu (za nova rasvjetna mjesta).  
U cijenu treba uključiti i demontažu postojeće instalacije.  
Obračun po m' kabela
- m' 140 a'
16. Dobava, doprema i ugradba PVC zatvorenih kanalice.  
Obračun po m' kanalice.
- kanalice 15x15cm  
m' 30 a'
- kanalice 20x20cm  
m' 40 a'
- kanalice 40x40cm  
m' 40 a'
17. Dobava, doprema i ugradba PVC parapetnog kanala veličine 65x100/45 mm zajedno sa ugradnim utičnicama, prednjom i bočnim maskama te potrebnim instalacionim materijalom i kabelima.  
Obračun po m' i komadu
- parapetni kanal 65x100/45 mm  
m' 6 a'
- bočne stranice kanala  
kom 4 a'
- utičnica šuko  
kom 8 a'
- utičnica Cat 5e  
kom 4 a'
- instalacija snage  
m' 40 a'
- instalacija telefonije  
m' 100 a'
18. Povezivanje postojeće nadžbukne instalacije i uredno spremanje u PVC zatvorenu kanalicu, nakon skidanja drvene maske na dijelu zidova, ispod stropa.  
Obračun po m' kanalice u koju se sprema instalacija.
- m' 10 a'

19. Povezivanje i prespajanje postojeće instalacije koja se eventualno nalazi u zidovima koji su predviđeni za rušenje uključujući sav potreban rad i materijal.  
Obračun po komadu srušenog zida.
- kom 4 a'
20. Skidanje panik lampe i slične opreme, te ponovna montaža nakon završetka svih radova.  
Obračun po komadu demontiranog i ponovo montiranog elementa.
- kom 20 a'
21. Dobava, doprema i ugradba nadgradnog zvučnika snage 6W za priključak na 100 V liniju (dimenzije cca. 210x330x80mm), sa svim potrebnim spajanjima i ispitivanjima.  
U cijenu uključiti i demontažu postojećih sa odlaganjem u spremište investitora.  
Obračun po komadu kompletno u funkciji.
- kom 4 a'
22. Uređenje postojećeg razdjelnika na katu R2/0 (na sjeveru uz zajedničke kupaonice).
- Odcjepne stezaljke usponskog voda 3x35 mm<sup>2</sup> komplet sa izradom zaštite od slučajnog dodira ..... Komplet 1  
Kapa, rastalni uložak i kalibrirani prsten osigurača DII ..... Komplet 39  
Kapa, rastalni uložak i kalibrirani prsten osigurača DIII ..... Komplet 3  
Stezaljke 4 mm<sup>2</sup> (SAK) ..... Kom 12  
Uređenje PEN sabirnice sa izmjenom vijaka.
- Ispitivanje strujnih krugova i izrada jednopolne sheme te postava oznaka osigurača.  
Obračun po kompletu, kompletno u funkciji.
- komplet 1 a'
23. Uređenje postojećeg razdjelnika na katu R2/1 i R/2 (istok i zapad).  
Odcjepne stezaljke usponskog voda 3x35 mm<sup>2</sup> komplet sa izradom zaštite od slučajnog dodira ..... Komplet 1  
Kapa, rastalni uložak i kalibrirani prsten osigurača DII ..... Komplet 20

Kapa, rastalni uložak i kalibrirani prsten osigurača DIII ..... Komplet 3  
 Stezaljke 4 mm<sup>2</sup> (SAK) ..... Kom 6  
 Uređenje PEN sabirnice sa izmjenom vijaka.

Ispitivanje strujnih krugova i izrada jednopolne sheme te postava oznaka osigurača.

Obračun po kompletu, kompletno u funkciji.

komplet 2 a'

24. Ispitivanje postojeće nadžbukne instalacije u cijevima koje preko hodnika povezuju prostor medicinskih sestara sa prijašnjim prostorom med. sestara, zadržavanje potrebne instalacije sa povezivanjem u PVC kanalice, te ukidanje nepotrebnih kabela i opreme.

Obračun po m' cijevi s kabelima.

m' 30 a'

25. Ispitivanje kompletne instalacije u skladu sa tehničkim propisima sa izdavanjem atesta i zapisnika o izvršenim ispitivanjima.

komplet 1 a'

26. Izrada elaborata izvedenog stanja elektroinstalacija.

komplet 1 a'

**UKUPNO: ELEKTROINSTAL. RADOVI**

## E STROJARSKE INSTALACIJE

1. Demontaža postojećih dotrajalih radijatora sa odvozom istih na gradski deponij ili spremište investitora, sa pražnjenjem i punjenjem sistema.  
Obračun po komadu radijatora  
  
kom 4 a'
2. Dobava, doprema i ugradnja lijevanog aluminijskog radijatora kao tip Garda Dual/80 visine 1200 mm sa 6 članaka. U cijenu treba uključiti i radijatorski ventil, prigušnicu i odzračnik. Radijator se mora montirati na dva nosača sa odstojnikom.  
Radijatori se montiraju na mjestu demontiranih.  
Obračun po kompletno montiranom radijatoru u funkciji.  
  
komplet 4 a'
3. Spajanje novih radijatora na postojeću instalaciju uz potrebne minimalne preinake na cjevovodu i ispitivanje na ispravnost.  
Obračun po komadu radijatora  
  
kom 4 a'
4. Minimalno pomicanje postojećih radijatora, sa preinakom cjevovoda, uključujući sav potreban materijal za dovođenje radijatora u funkciju (radijatori u zajedničkom hodniku i novom dnevnom boravku).  
Obračun po komadu radijatora.  
  
kom 4 a'
5. Dobava, doprema i ugradnja mono split sustava u izvedbi reverzibilne dizalice topline, s inverterskom regulacijom kapaciteta kućna serija, za zidnu ugradnju sa ukrasnom maskom, ovjesnim, steznim i pričvrsnim priborom.  
Sustav ima slijedeće karakteristike:  
  
.- Unutarnja zidna jedinica kao tip ASYG14LMCA proizvod FUJITSU Japan ili jednakovrijedna  
.- Vanjska jedinica kao tip AOYG14LMCA, proizvod FUJITSU japan ili jednakovrijedna  
.- Učinak hlađenja:  $Q_h = 4,0(0,9-4,3)$  kW;  
( $t_v = 35^\circ\text{C}$ ,  $t_p = 27^\circ\text{C}$ , 50% r.v.)

- .- Učinak grijanja:  $Q_g = 5,0(0,9-6,0)$  kW  
( $t_v=7^{\circ}\text{C}$ ,  $t_p= 20^{\circ}\text{C}$ , 50% r.v.)
- .- Nominalna apsorbirana snaga:  $N_{el\ hl}= 1,17\text{kW}$ ;  $N_{el.gr} = 1,355\text{kW}$
- .- EER/COP: 3,41/3,69
- .- Energetski razred: A++/A
- .- Napon struje: 220V/50Hz
- .- Medij: R410A
- .- Dim.unutar.jedin. 268x840x203mm
- .- Dim.vanj.jedin. 540x790x290mm
- .- Zvučni tlak(hlađenje) unutar.jedinice: 44/40/33/25dB (A)
- .- Zvučni tlak(hlađenje) vanjske jedinice: 49dB (A)
- .- Područje hlađenja: -10 do +43°C VT
- .- Područje grijanja: -15 do +24°C VT
- .- Cijevni priključak: 6,35 (1/4"), 12,7 (1/2")

U cijenu treba uključiti sitno štemanje i probijanje te ostala građevinska pripomoć, antivibracijske podloške, ovjesni, pričvrzni i stezni pribor, elementi automatske regulacije kao i sve ostalo što predviđa proizvođač opreme kako bi sustav funkcionalno radio, te usluge ovlaštenih serviseru uređaja i opreme.

Obračun po kompletu

komplet 3 a'

6. Dobava, doprema i ugradnja nosača vanjskih jedinica. Nosači su izvedeni od vruće pocinčanih kutnih profila. U cijenu je uključen sav ovjesni i brtveni materijal. Ukupna duljina profila iznosi 4,0m  
Obračun po kilogramu

kg 10 a'

7. Dobava, doprema i ugradnja nosača unutarnji jedinica. Nosači su izvedeni od vruće pocinčanih kutnih profila koji se pričvršćuju na strop ili zid. U cijenu je uključen sav pričvrzni i brtveni materijal.  
Obračun po kilogramu

kg 8 a'

8. Dobava, doprema i ugradnja predizoliranih deoksidiranih bakrenih cijevi u kolutu, izrađenih prema standardu HRN C.B5.226 za razvod radnog medija R410A, sa vanjskim slojem bijele polietilenske folije.

U cijenu je uključen sav ovjesni i pričvrtni pribor, staze za vođenje cijevi od tvrde plastike otporne na sunčevo zračenje, te materijal za spajanje.

Obračun po m' cijevi

1/4"

m' 9 a'

1/2"

m' 9 a'

9. Dobava, doprema i nadopuna sustava radnom tvari R410A. U cijenu uračunati sav pribor i oprema potrebni za nadopunjavanje sustava.

Obračun po kompletu

komplet 3 a'

10. Vakumiranje cjevovoda, tlačna proba freonskog razvoda, ispitivanje protočnosti cjevovoda odvoda kondenzata, probni pogon, te izvođenje svih radova prema uputama proizvođača.

Obračun po kompletu

komplet 3 a'

11. Puštanje u pogon sustava, programiranje daljinskih upravljača upravljanja te podešavanje parametara sustava, postizanje optimalnih radnih parametara, uključivo električno spajanje jedinica split sustava od strane ovlaštenog servisera.

Obračun po kompletu

komplet 3 a'

12. Dobava, doprema i ugradnja mekih orebrenih cijevi presvučenih PVC izolacijom za odvod kondenzata uključivo pribor za spajanje i ovjes, komplet sa potrebnim sifonima.

Obračun po m' cijevi

m' 12 a'

## **SVEUKUPNO STROJARSKE INSTALACIJE**

## **REKAPITULACIJA**

### **A GRAĐEVINSKI RADOVI**

- I RUŠENJA I DEMONTAŽE
- II ZIDARSKI RADOVI

**UKUPNO:**

### **B OBRTHIČKI RADOVI**

- I PODOVI
- II SOBOSLIKARSKO LIČILAČKI RADOVI
- III KERAMIČARSKI RADOVI
- IV KAMENARSKI RADOVI
- V STOLARSKI RADOVI
- VI BRAVARSKI RADOVI
- VII ČELIČNA KONSTRUKCIJA
- VIII RAZNI RADOVI

**UKUPNO:**

### **C VODOINSTALATERSKI RADOVI**

### **D ELEKTROINSTALATERSKI RADOVI**

### **E STROJARSKE INSTALACIJE**

**UKUPNO: A+B+C+D+E**

**PDV 25%:**

**SVEUKUPNO :**

Datum:

Ponuditelj: